

Expediente: L1-024.

Asunto: Acta de la Comisión de Selección, en que se da cuenta de la baremación definitiva de las ofertas, y se realiza la propuesta de adjudicación de los inmuebles relacionados en el Anexo I del pliego de condiciones que rige la licitación L1-024.

BAREMACIÓN DEFINITIVA DE LAS OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LOS INMUEBLES DEL ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES QUE RIGE LA LICITACIÓN L1-024

En Valencia, siendo las 08:30h del día 24 de septiembre de 2024, se reúne la Comisión de Selección, conforme establece la cláusula 13 del Pliego de Condiciones Particulares del concurso para la enajenación de diversos inmuebles propiedad de la sociedad pública Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A., compuesta por D. Ignacio Vicente Pou Santonja, Gerente de PCCSA; D. José María Herrera Blanco, Director Técnico de PCCSA, que actúa como Secretario; D^a Amparo Saliz Aleixandre, Técnico Jurídico de PCCSA y D^a Sofía Sampedro Sánchez, Técnico Jurídico de PCCSA, con el fin de dar cuenta de la baremación definitiva de las ofertas y realizar la propuesta de adjudicación de los inmuebles relacionados en el mencionado pliego.

CONSIDERANDO que, en fecha de 10 de septiembre de 2024, se procedió, en acto público, a la Apertura del Sobre I, relativo a las ofertas económicas, levantando Acta de fecha 11 de septiembre de 2024, en que se dio cuenta de la baremación provisional de todas las ofertas presentadas, disponiendo las personas interesadas de un plazo de cinco días hábiles para realizar las alegaciones que considerasen oportunas.

CONSIDERANDO que han sido resueltas las alegaciones vertidas por los licitadores, esta Comisión de Selección

ACUERDA

Primero.- Dar cuenta de la Baremación definitiva de las ofertas, que se acompaña a la presente como Anexo I.

Segundo.- Formular la propuesta de adjudicación de los inmuebles, que se acompaña a la presente como Anexo II.

Gerente PCCSA

Director Técnico PCCSA

Técnico Jurídico PCCSA

Técnico Jurídico PCCSA

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/01 - Francisco Eiximenis, 35

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19462	57,52	230.000,00 €	12,52	45,0	30		2,5	5	5								2,5
19545	57,25	271.017,00 €	14,75	42,5	30			5								5	2,5
19456	56,71	261.000,00 €	14,21	42,5	30		2,5		5					2,5	2,5		
19467	55,51	285.000,00 €	15,51	40,0	30				5							5	
19440	55,24	280.000,00 €	15,24	40,0	30			5	5								
19541	55,00	643.000,00 €	35,00	20,0		20											
19441	54,10	305.035,00 €	16,60	37,5	30		2,5								2,5		2,5
19495	53,88	301.000,00 €	16,38	37,5	30			5									2,5
19424	52,44	274.500,00 €	14,94	37,5	30		2,5			5							
19552	50,51	285.017,00 €	15,51	35,0	30			5									
19399	50,39	282.820,00 €	15,39	35,0	30			5									
19568	50,02	230.000,00 €	12,52	37,5	30				5								2,5
19532	49,78	225.543,67 €	12,28	37,5	30		2,5	5									
19458	48,61	250.000,00 €	13,61	35,0	30			5									
19576	47,79	235.000,00 €	12,79	35,0	30				5								
19464	47,55	230.501,00 €	12,55	35,0	30				5								
19479	47,55	230.501,00 €	12,55	35,0	30					5							
19588	47,41	228.000,00 €	12,41	35,0	30					5							
19426	47,36	227.000,00 €	12,36	35,0	30				5								
19501	45,51	285.000,00 €	15,51	30,0	30												
19474	45,35	282.000,00 €	15,35	30,0	30												
19422	45,04	276.228,00 €	15,04	30,0	30												
19465	42,79	235.000,00 €	12,79	30,0	30												
19573	39,05	350.000,00 €	19,05	20,0		20											
19461	12,79	235.000,00 €	12,79	0,0													

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	643.000,00 €
Precio Salida	225.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/02 - Luis Despuig, 18, 1º

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19514	72,50	180.000,00 €	35,00	37,5	30											5	2,5
19536	69,72	127.133,00 €	24,72	45,0	30			5	5							5	
19519	64,36	151.000,00 €	29,36	35,0	30				5								
19533	61,48	123.321,89 €	23,98	37,5	30		2,5	5									
19496	60,83	120.000,00 €	23,33	37,5	30			5									2,5
19400	60,73	132.320,00 €	25,73	35,0	30			5									
19493	60,57	131.492,00 €	25,57	35,0	30			5									
19565	59,86	115.000,00 €	22,36	37,5	30			5							2,5		
19376	59,71	127.080,00 €	24,71	35,0	30				5								
19482	55,28	130.000,00 €	25,28	30,0	30												
19571	48,70	147.600,00 €	28,70	20,0		20											
19579	40,26	104.200,00 €	20,26	20,0		20											
19575	39,64	101.000,00 €	19,64	20,0		20											

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	180.000,00 €
Precio Salida	100.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/03 - Luis Despuig, 18 BJ y San Pedro, 31

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19535	58,12	173.133,00 €	13,12	45,0	30			5	5							5	
19546	57,12	193.017,00 €	14,62	42,5	30			5								5	2,5
19540	55,00	462.000,00 €	35,00	20,0		20											
19499	53,41	210.000,00 €	15,91	37,5	30			5									2,5
19560	51,48	151.515,11 €	11,48	40,0	30			5	5								
19517	50,23	201.000,00 €	15,23	35,0	30				5								
19401	49,62	192.920,00 €	14,62	35,0	30			5									
19531	49,12	153.434,76 €	11,62	37,5	30		2,5	5									
19585	49,06	185.600,00 €	14,06	35,0	30			5									
19563	48,90	150.501,27 €	11,40	37,5	30			5							2,5		
19491	48,77	181.789,00 €	13,77	35,0	30			5									
19414	46,44	151.000,00 €	11,44	35,0	30			5									
19544	46,44	217.000,00 €	16,44	30,0	30												
19570	45,00	330.000,00 €	25,00	20,0		20											
19473	44,85	196.000,00 €	14,85	30,0	30												
19502	44,02	185.000,00 €	14,02	30,0	30												
19513	37,50		0,00	37,5	30											5	2,5
19555	16,45	151.090,00 €	11,45	5,0					5								

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	462.000,00 €
Precio Salida	150.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/04 - Luis Despuig, 20

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19547	56,63	157.017,00 €	14,13	42,5	30			5								5	2,5
19454	55,10	140.000,00 €	12,60	42,5	30		2,5		5					2,5	2,5		
19539	55,00	389.000,00 €	35,00	20,0		20											
19500	51,90	160.000,00 €	14,40	37,5	30			5									2,5
19439	51,70	130.000,00 €	11,70	40,0	30		2,5	5							2,5		
19515	50,19	141.000,00 €	12,69	37,5	30											5	2,5
19530	49,62	134.652,34 €	12,12	37,5	30		2,5	5									
19518	49,49	161.000,00 €	14,49	35,0	30				5								
19402	48,72	152.520,00 €	13,72	35,0	30			5									
19373	47,88	143.098,00 €	12,88	35,0	30				5								
19483	44,04	156.000,00 €	14,04	30,0	30												
19580	30,99	122.150,00 €	10,99	20,0		20											
19572	30,89	121.000,00 €	10,89	20,0		20											

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	389.000,00 €
Precio Salida	120.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/05 - Padre Luis Navarro, 221

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19537	70,15	117.133,00 €	25,15	45,0	30			5	5							5	
19591	70,00	163.000,00 €	35,00	35,0	30			5									
19347	67,19	115.000,00 €	24,69	42,5	30				5		2,5					5	
19529	63,35	120.385,76 €	25,85	37,5	30		2,5	5									
19567	60,05	105.000,00 €	22,55	37,5	30			5							2,5		
19374	57,36	104.115,00 €	22,36	35,0	30				5								
19526	56,47	100.000,00 €	21,47	35,0	30			5									
19511	55,42	95.113,00 €	20,42	35,0	30				5								
19578	41,71	101.110,00 €	21,71	20,0		20											
19538	41,47	100.000,00 €	21,47	20,0		20											
19423	40,95	97.550,00 €	20,95	20,0		20											

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	163.000,00 €
Precio Salida	95.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/06 - Progreso, 16 y Progreso, 18

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19498	71,58	185.000,00 €	34,08	37,5	30			5									2,5
19427	68,97	130.101,00 €	23,97	45,0	30			5	5							5	
19548	68,66	142.017,00 €	26,16	42,5	30			5								5	2,5
19551	65,40	165.017,00 €	30,40	35,0	30			5									
19543	65,00	190.000,00 €	35,00	30,0	30												
19590	64,66	161.000,00 €	29,66	35,0	30			5									
19361	62,63	150.000,00 €	27,63	35,0	30				5								
19460	62,63	150.000,00 €	27,63	35,0	30			5									
19492	62,49	149.210,00 €	27,49	35,0	30			5									
19564	61,45	130.000,00 €	23,95	37,5	30			5							2,5		
19403	61,24	142.420,00 €	26,24	35,0	30			5									
19586	60,76	167.000,00 €	30,76	30,0	30												
19372	60,27	137.192,04 €	25,27	35,0	30				5								
19476	60,03	163.000,00 €	30,03	30,0	30												
19478	59,04	130.501,00 €	24,04	35,0	30					5							
19553	58,30	126.500,00 €	23,30	35,0	30			5									
19480	54,13	131.000,00 €	24,13	30,0	30												
19447	46,71	145.000,00 €	26,71	20,0		20											
19457	0,00		0,00	0,0													

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	190.000,00 €
Precio Salida	125.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/07 - Progreso, 215

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19534	71,76	157.133,00 €	26,76	45,0	30			5	5							5	
19584	70,00	205.500,00 €	35,00	35,0	30			5									
19455	69,92	161.000,00 €	27,42	42,5	30		2,5		5					2,5	2,5		
19428	68,88	140.202,00 €	23,88	45,0	30			5	5							5	
19516	64,75	160.000,00 €	27,25	37,5	30											5	2,5
19528	64,70	159.705,98 €	27,20	37,5	30		2,5	5									
19435	64,70	145.000,00 €	24,70	40,0	30		2,5	5							2,5		
19404	64,42	172.720,00 €	29,42	35,0	30			5									
19589	62,76	163.000,00 €	27,76	35,0	30			5									
19562	60,49	135.000,00 €	22,99	37,5	30			5							2,5		
19477	59,98	176.000,00 €	29,98	30,0	30												
19459	58,84	140.000,00 €	23,84	35,0	30			5									
19481	58,40	137.397,00 €	23,40	35,0	30				5								

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	205500
Precio Salida	135.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/08 - San Pedro, 33

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2, 5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VÍCTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19497	72,50	280.000,00 €	35,00	37,5	30			5									2,5
19463	68,75	190.000,00 €	23,75	45,0	30		2,5	5	5								2,5
19523	66,25	210.000,00 €	26,25	40,0	30				5							5	
19549	65,88	187.017,00 €	23,38	42,5	30			5								5	2,5
19453	65,63	185.000,00 €	23,13	42,5	30		2,5		5					2,5	2,5		
19468	65,63	205.000,00 €	25,63	40,0	30				5							5	
19583	64,08	232.650,00 €	29,08	35,0	30			5									
19405	64,04	232.320,00 €	29,04	35,0	30			5									
19554	63,88	231.000,00 €	28,88	35,0	30			5									
19522	63,75	230.000,00 €	28,75	35,0	30		2,5								2,5		
19561	62,64	181.151,11 €	22,64	40,0	30			5	5								
19520	62,63	221.000,00 €	27,63	35,0	30				5								
19542	62,63	261.000,00 €	32,63	30,0	30												
19362	62,50	220.000,00 €	27,50	35,0	30				5								
19550	62,13	217.017,00 €	27,13	35,0	30			5									
19569	61,38	191.000,00 €	23,88	37,5	30				5								2,5
19475	59,38	235.000,00 €	29,38	30,0	30												
19425	57,56	200.500,00 €	25,06	32,5	30					2,5							
19524	55,00	200.000,00 €	25,00	30,0	30												
19587	54,25	194.000,00 €	24,25	30,0	30												
19574	52,19	257.500,00 €	32,19	20,0		20											

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	280.000,00 €
Precio Salida	180.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/09 - Vidal de Cañelles, 7 BJ

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VICTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19512	42,50	62.000,00 €	35,00	7,5												5	2,5
19582	37,18	57.000,00 €	32,18	5,0					5								
19506	36,13	55.151,00 €	31,13	5,0				5									
19503	32,74	58.000,00 €	32,74	0,0													
19559	32,18	57.001,00 €	32,18	0,0													
19508	31,11	55.101,00 €	31,11	0,0													

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	62.000,00 €
Precio Salida	55.000,00 €

L1-024/10 - Vidal de Cañelles, 8 BJ IZQ

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VICTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19470	45,00	66.000,00 €	35,00	10,0					5							5	
19469	42,35	61.000,00 €	32,35	10,0					5							5	
19443	39,41	60.170,00 €	31,91	7,5					5						2,5		
19488	37,38	61.050,00 €	32,38	5,0					5								
19504	36,85	60.051,00 €	31,85	5,0				5									
19558	32,91	62.051,00 €	32,91	0,0													
19509	31,87	60.101,00 €	31,87	0,0													

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	66.000,00 €
Precio Salida	60.000,00 €

ANEXO I – BAREMACIÓN DEFINITIVA

L1-024/11 - Vidal de Cañelles, 10 BJ DR

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VICTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19472	45,00	66.000,00 €	35,00	10,0					5							5	
19471	41,82	60.000,00 €	31,82	10,0					5							5	
19442	38,88	59.170,00 €	31,38	7,5					5						2,5		
19489	36,82	60.000,00 €	31,82	5,0					5								
19505	36,31	59.051,00 €	31,31	5,0				5									
19557	32,49	61.262,00 €	32,49	0,0													
19507	31,34	59.101,00 €	31,34	0,0													

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	66.000,00 €
Precio Salida	59.000,00 €

L1-024/12 - Progreso, 202 – 1ºDR y 1ºIZQ

REG. ENTR	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS PRECIO (MAX 35)	TOTAL PUNTOS SIN OFERTA ECONÓMICA	RESIDENCIA HABITUAL Y PERMANENTE (30)	RESIDENCIAL ALQUILER (20)	PERSONAS MAYORES DE 65 AÑOS (2,5)	PERSONAS MENORES DE 35 AÑOS (5)	EMPADRONAMIENTO ACTUAL (5)	EMPADRONAMIENTO ANTERIOR (5)	COLINDANCIA (2,5)	VÍCTIMAS V. DE GÉNERO (2,5)	VICTIMAS TERRORISMO (2,5)	FAMILIAS MONOPARENTALES CON HIJOS (2,5)	DIVERSIDAD FUNCIONAL (2,5)	TRABAJA EN ÁMBITO BARRIO (5)	FAMILIA NUMEROSA (2,5)
19494	80,00	125.000,99 €	35,00	45,0	30			5	5							5	
19566	66,90	105.000,00 €	29,40	37,5	30			5							2,5		
19406	66,39	112.120,00 €	31,39	35,0	30			5									
19375	64,99	107.092,00 €	29,99	35,0	30				5								
19510	58,83	85.113,00 €	23,83	35,0	30				5								
19577	55,52	91.150,00 €	25,52	30,0	30												
19521	54,40	105.000,00 €	29,40	25,0		20			5								
19490	44,42	87.211,00 €	24,42	20,0		20											

	Desistimiento
	Exclusión

Oferta Max.	125.000,99 €
Precio Salida	85.000,00 €

ANEXO II – PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Expediente	Nº Registro de entrada	Precio de salida	Oferta económica	Puntos oferta económica	Puntos sin oferta económica	Total puntos
L1-024-01 Francisco Eiximenis, 35	19462	225.000,00 €	230.000,00 €	12,52	45,00	57,52
L1-024-02 Luis Despuig, 18-1º	19519	100.000,00 €	151.000,00 €	29,36	35,00	64,36
L1-024-03 Luis Despuig, 18 BJ y San Pedro, 31	19546	150.000,00 €	193.017,00 €	14,62	42,50	57,12
L1-024-04 Luis Despuig, 20	19454	120.000,00 €	140.000,00 €	12,60	42,50	55,10
L1-024-05 Padre Luis Navarro, 221	19591	95.000,00 €	163.000,00 €	35,00	35,00	70,00
L1-024-06 Progreso, 16 y Progreso, 18	19427	125.000,00 €	130.101,00 €	23,97	45,00	68,97
L1-024-07 Progreso, 215	19534	135.000,00 €	157.133,00 €	26,76	45,00	71,76
L1-024-08 San Pedro, 33	19497	180.000,00 €	280.000,00 €	35,00	37,50	72,50
L1-024-09 Vidal de Cañelles, 7 BJ	19512	55.000,00 €	62.000,00 €	35,00	7,50	42,50
L1-024-10 Vidal de Cañelles, 8 BJ-IZQ	19470	60.000,00 €	66.000,00 €	35,00	10,00	45,00
L1-024-11 Vidal de Cañelles, 10 BJ-DR	19472	59.000,00 €	66.000,00 €	35,00	10,00	45,00
L1-024-12 Progreso, 202 – 1ºDr y 1ºIzq	19494	85.000,00 €	125.000,99 €	35,00	45,00	80,00